***Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego***

**UMOWA nr ……..**

**-wzór-**

zawarta w dniu ……………………………………2023r. w Chorzowie pomiędzy :

**Szpitalem Specjalistycznym w Chorzowie** z siedzibąprzy ul. Zjednoczenia10, (41-500) Chorzów, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000050560**,** NIP: 6272323217, REGON:271503395, reprezentowany przez:

**Tomasza Pawlaka - Dyrektora Szpitala**

zwanym dalej **„ZAMAWIAJĄCYM”**

a

………………………………………,z siedzibą ………….………………., zarejestrowanym
w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr …………………,
NIP: ………………….. REGON: ……………., zwanym dalej **„WYKONAWCĄ**”, w imieniu którego działa:

……………………………………………………………………………………….

łącznie zwanymi Stronami albo każda z osobna Stroną,

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.), na podstawie zawartego w niej przepisu art. 2 ust. 1 pkt. 1 – wartość zamówienia jest mniejsza niż 130 000 złotych oraz na postawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust.1 pkt. 1 Pzp.

**PRZEDMIOT UMOWY
§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się przyjąć do **wykonania instalacji wentylacji i klimatyzacji dla utworzonego punktu wydań leków w Aptece szpitalnej w Budynku Administracyjnym Szpitala Specjalistycznego w Chorzowie** zgodnie z ofertą z dnia ………..…...
2. Szczegółowy zakres robót objętych umową określa zapytanie ofertowe, projekt budowlano - wykonawczy, przedmiar robót, **które stanowią integralną część umowy**.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z:
4. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, późn. zm.), a także zgodnie ze sztuką budowlaną,
5. ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213),
6. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 779 z późn. zm.).

**TERMIN WYKONANIA UMOWY**

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminie **do … dni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia …………………**

**PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY**

**§ 3**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia z ramienia Wykonawcy jest:................................

 tel. ………………….……………..……., e-mail: ………………………….…………………………..

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację zamówienia z ramienia Zamawiającego (Przedstawicielem Zamawiającego) jest:………………………..………., tel. ……………………….., e-mail: ……………….....…………………..
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 może nastąpić poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie. Zmiana taka nie wymaga do swojej ważności formy aneksu do niniejszej umowy, ani jakiejkolwiek akceptacji drugiej strony. Strony dopuszczają, iż dokonanie tej zmiany może odbyć się w formie zgłoszenia przesłanego pocztą elektroniczną.
3. Zmiana umowy w zakresie zmiany osób wskazanych w ust. 1 odbywa się po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego, do którego dołącza się dokumenty, potwierdzające wymagane kwalifikacje zawodowe oraz informację o podstawie dysponowania tą osobą.

**PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

**§ 4**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie z należytą starannością, zgodnie
			z przedmiarem robót, projektem budowlano-wykonawczym, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanych czynności.
			2. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.
			3. Roboty wykonywane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami, jak również:
	1. Wykonawca ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność za prowadzone roboty;
	2. Wykonawca ponosić będzie wszelkie skutki prawne za ewentualne powstałe z jego winy szkody w otoczeniu prowadzonych robót, jak również będzie przestrzegał przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego;
		+ 1. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności :
1. do protokolarnego odbioru robót,
2. do zapłaty umówionego wynagrodzenia.
	* + 1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności:
3. zorganizowania- na własny koszt - terenu budowy;
4. prowadzenia dokumentacji prac realizowanych;
5. przejęcia terenu budowy;
6. zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach
w odbiorach robót;
7. terminowego usuwania Wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót, ujawnionych
w czasie odbiorów lub w trakcie trwania okresu gwarancji;
8. zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom;
9. nieodpłatnego i niezwłocznego usunięcia stwierdzonych w czasie obowiązywania rękojmi lub gwarancji wad w terminach uzgodnionych z Zamawiającym;
10. prawidłowego zabezpieczenia terenu budowy;
11. przestrzegania przepisów bhp, p.poż. i ochrony przed kradzieżą;
12. usuwania wszelkich awarii i szkód wyrządzonych w związku z wykonywanymi robotami lub zaniechaniami ich wykonania;
13. oczyszczania terenu i dróg zanieczyszczonych podczas transportu związanego z realizacją przedmiotu umowy;
14. uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w dniu odbioru robót;
15. koordynowania robót realizowanych przez podwykonawców;
16. uczestniczenia w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach dotyczących wykonywania przedmiotu Umowy;
17. opracowania kompletnej dokumentacji powykonawczej w 1 egzemplarzu
	* + 1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
			2. Wykonawca jest zobowiązany do unieszkodliwiania i/lub zagospodarowania materiałów z rozbiórek (odpadów) oraz do rozliczenia się z powyższych czynności z Zamawiającym poprzez przekazanie do każdej faktury kopii karty przekazania odpadów tzw. KPO.

Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 19 i 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.) jest wytwórcą
i posiadaczem w/w odpadów i zobowiązuje się do ich unieszkodliwienia i/lub zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sposób zapewniający poszanowanie środowiska naturalnego.

* + - 1. Wykonawca zapewni materiały, które winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
			2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych zgodnych z dokumentacją techniczną, jakości zatwierdzonej przez Zamawiającego. Zastosowane materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa (w tym p. poż), atesty, być zgodne
			z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
			3. Dokumenty, o których mowa w ust. 7 Wykonawca przekaże Zamawiającemu podczas końcowego odbioru przedmiotu umowy, a na każde żądanie Zamawiającego udostępni do wglądu.

**ODBIÓR ROBÓT**

**§ 5**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Przedstawiciel Wykonawcy zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbiorów drogą elektroniczną, na adresy wskazane w Umowie.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu drogą elektroniczną, na adresy mailowe wskazane w Umowie.
5. Zamawiający dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
7. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
8. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
9. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
10. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
11. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie
z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
12. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do usunięcia wad na koszt Wykonawcy i dokonania potrącenia ze środków zatrzymanych jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub obciążenia Wykonawcy poniesionymi kosztami usunięcia wad (wykonawstwo zastępcze).
13. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
14. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru komplet dokumentów, wymaganych przepisami prawa budowlanego (w 1 egz.), w tym dokumentację powykonawczą, o której mowa w paragrafie 5 ust. 5 oraz zwróci Zamawiającemu dokumentację techniczną z naniesionymi zmianami powykonawczymi.
15. Zamawiający wyznaczy także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji (w okresie 14 dni roboczych).
16. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (Przedstawiciela Zamawiającego) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
17. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie oznacza potwierdzenia braku wad ujawnionych bądź powstałych w okresie gwarancji i rękojmi i nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tego tytułu.

**PODWYKONAWSTWO**

**§ 6**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie.

 (jeżeli dotyczy: za wyjątkiem niżej wymienionych podwykonawców:

1) ………………………………… w zakresie …………….……..……………………………………….,

2) ……………………... ………… w zakresie………………………………..………..…......................)

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy
z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

**WYNAGRODZENIE UMOWNE**

**§ 7**

1. Wysokość wynagrodzenia z tytułu umowy określona zostaje na kwotę **…………. zł** brutto (*słownie: ……………..…./100*).
2. Podstawą wystawienia faktury VAT końcowej wystawionej po całkowitym zakończeniu robót; podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisany przez obie strony protokół końcowy odbioru wykonanych robót.
3. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego jest przedłożenie przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności.
4. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 3, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
5. Strony postanawiają, że należność za wykonanie zamówienia będzie płatna w formie przelewu
w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Wykonawca zapewnia, iż wskazany przez niego rachunek bankowy właściwy do dokonania płatności za niniejsza umowę jest rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 685, z późniejszymi zmianami).
7. W przypadku gdy rachunek bankowy zostanie zmieniony lub wykreślony z wykazu o którym mowa w ust. 6 Wykonawca niezwłocznie (nie później niż 1 dzień po dokonaniu zmiany lub wykreśleniu) powiadamia o tym fakcie Zamawiającego podając aktualny rachunek bankowy znajdujący się w wykazie.

**GWARANCJA**

**§ 8**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wszystkie wykonane roboty objęte niniejszą umową
i materiały użyte do ich realizacji **…………. miesięcy gwarancji jakości,** liczonejod dnia końcowego odbioru robót, potwierdzonego protokołem końcowym.
2. Przy podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót Wykonawca wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny, o którym mowa w art. 577 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, stanowiący **załącznik do Umowy**.
3. Szczegółowe warunki gwarancji określone są w Dokumencie gwarancyjnym, o którym mowa w ust. 2.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji wygasają po upływie **zadeklarowanego** okresu gwarancji po upływie **………. miesięcy** , licząc od daty odbioru końcowego obiektu.
5. Zamawiający nie jest zobowiązany do podejmowania jakichkolwiek działań, od których uzależnione byłoby skorzystanie z uprawnień gwarancyjnych.
6. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji i rękojmi wad wykonanych robót Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt, w terminie określonym w dokumencie gwarancyjnym.
7. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Przedstawiciela Zamawiającego terminie, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do usunięcia wad na koszt Wykonawcy i dokonania potrącenia ze środków zatrzymanych jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub obciążenia Wykonawcy poniesionymi kosztami usunięcia wad.
8. Postanowienia dotyczące uprawnień gwarancyjnych nie wyłączają uprawnień wynikających z rękojmi za wady na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

**KARY UMOWNE**

**§ 9**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych oraz Strony przewidują dodatkowo odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie umowy przez zapłatę kar umownych.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego
w 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w 3 pkt 1.
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, lub w okresie gwarancji, rękojmi za wady w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
5. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w 8 ust.1.
6. Łączna maksymalna wysokość kar, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wartości określonej w § 8 ust. 1.
7. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
8. Zamawiający jest uprawniony do potrącania wierzytelności wobec Wykonawcy z tytułu kar umownych z wierzytelnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Zamawiający może dokonać potrącenia, o którym mowa w ust. 5, w każdym przypadku powstania uprawnienia do żądania zapłaty kary umownej, choćby jego wierzytelność z tego tytułu nie była jeszcze wymagalna (nie upłynął jeszcze termin, w którym Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej).
10. Dla wykonania prawa potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia woli, przy czym przyjmuje się, że Zamawiający wykonał prawo potrącenia w dniu, w którym upłynął termin do zapłaty wynagrodzenia, a wynagrodzenie albo jej odpowiednia część nie została zapłacona.
11. Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej niepotrąconej wedle zapisów w ust. 5 w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia o jej nałożeniu.

**ZMIANA UMOWY**

**§ 10**

Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności,
z zastrzeżeniem § 4 ust. 4.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 11**

* + - 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
	1. gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz ich nie kontynuuje mimo wezwania Zamawiającego;
	2. gdy Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni;
	3. gdy Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania do realizacji warunków umowy nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne;
	4. gdy wartość nałożonych kar umownych przekroczy 30% wartości umowy określonej w § 8 ust. 1.
1. W przypadkach wskazanych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o ww. okolicznościach.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzi w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie przerwać roboty
i dokonać w terminie 14 dni inwentaryzacji przeprowadzonych robót z udziałem Zamawiającego. Jeżeli w w/w terminie Wykonawca nie weźmie udziału w inwentaryzacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania inwentaryzacji przeprowadzonych robót bez udziału Wykonawcy.

**POUFNOŚC I DANE OSOBOWE**

**§ 12**

* + - 1. Strony zobowiązują się do ochrony oraz do nieudostępniania innym osobom wszelkich informacji nieupublicznionych, zwłaszcza technicznych lub technologicznych, przekazywanych
			lub udostępnianych sobie wzajemnie w jakiejkolwiek postaci w związku z realizacją Umowy oraz wszelkiej dokumentacji wykonanej w ramach Umowy, na podstawie informacji posiadanych przez Stronę i przekazanych lub udostępnionych przez drugą Stronę w czasie trwania Umowy,
			jak również w terminie 5 lat po jej wykonaniu, rozwiązaniu lub wygaśnięciu
			2. Zobowiązanie do zachowania poufności, określone w ust. 1 nie narusza obowiązku którejkolwiek ze Stron do dostarczania informacji uprawnionym do tego organom na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jak również nie narusza uprawnień Stron do podawania do publicznej wiadomości informacji o ich działalności.
			3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem umowy, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych zgodnie przepisami prawa, a w szczególności z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
			4. Strony oświadczają, że pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych przedstawicieli stron umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz posiadają stosowne upoważnienia uprawniające do przetwarzania danych osobowych.
			5. Strony oświadczają, że dane osobowe ich przedstawicieli uzyskane w związku z realizacją umowy, zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji jej przedmiotu i tak długo jak jest to niezbędne do jej wykonania.

**CESJA WIERZYTELNOŚCI**

**§ 13**

Cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy dla swej ważności wymaga dochowania procedury określonej w art. 54 pkt. 5-7 ustawy o działalności leczniczej.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 14**

1. Strony zgodnie postanawiają, że nieważność poszczególnych postanowień umownych nie wpływa na ważność umowy w pozostałej części.
2. Tytuły paragrafów mają jedynie charakter porządkowy i nie wpływają na sposób interpretacji zapisów umowy.
3. Wszelkie ewentualne spory związane z realizacją umowy rozstrzyga sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy:
5. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740, z późniejszymi zmianami),
6. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późniejszymi zmianami),
7. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń dla celów związanych z niniejszą umową:
8. Zamawiający: (adres do doręczeń)
9. Wykonawca: (adres do doręczeń)
10. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania drugiej Strony o wszelkich zmianach adresów do doręczeń pod rygorem uznania doręczenia za skuteczne na ostatni wskazany adres do doręczeń.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

***Załącznik do umowy nr ………………***

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

……………………………………………………………………….

(nazwa i adres firmy/lub pieczątka firmowa Wykonawcy)

……………………………………………………………………….

……………………………………………………………………….

Dotyczy………………………………………………………………………….

 (nazwa Zamówienia)

Zakres wykonanych robót ………………….…………………………………………………………………….

 (np. rozbiórkowe, przygotowawcze, roboty drogowe itp.)

Termin wykonania robót…………………………………………………………….

 (okres rozliczeniowy wg protokołu odbioru robót)

Oświadczam, że w/w roboty zostały wykonane bez udziału podwykonawców.

Podpis i pieczęć Wykonawcy

***Załącznik do umowy nr ………………***

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY**

…………………………………………………………………………..

(nazwa i adres firmy/lub pieczątka firmowa Podwykonawcy)

…………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………..

Dotyczy:…………………………………………………………………………………….

 (nazwa Zamówienia)

Zakres wykonanych robót………………………………………………………………………………………...

 (np. rozbiórkowe, przygotowawcze, roboty drogowe itp.)

Termin wykonania robót:…………………………………………………………………………………………

 (okres rozliczeniowy wg protokołu odbioru robót)

Oświadczam, że otrzymałem od Wykonawcy należne wynagrodzenie z tytułu w/w robót i nie wnoszę żadnych roszczeń wobec Zamawiającego

Podpis i pieczątka Podwykonawcy